

**Членам СНТ «Виктория»
и правообладателям* земельных участков, расположенных в
границах СНТ «Виктория», не являющихся его членами!**

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ СНТ «Виктория» (ИНН 4704026490)**

* Под правообладателями земельных участков в настоящем уведомлении понимаются:

- собственники земельных участков, расположенных в границах территории СНТ;
- граждане, владеющие земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности и расположенными в границах территории садоводства, на праве пожизненного наследуемого владения;
- граждане, владеющие земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности и расположенными в границах территории садоводства, на праве постоянного (бессрочного) пользования;
- граждане, владеющие земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности и расположенными в границах территории садоводства, на праве аренды.

Настоящим уведомляем Вас, что в период с 19 сентября 2026г. по 2 ноября 2026 г. будет проведено внеочередное Общее собрание членов СНТ «Виктория» в **очно-заочной** форме, созываемое по инициативе членов Ревизионной комиссии СНТ «Виктория».

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя собрания
2. Выборы секретаря собрания
3. **Выборы председателя правления СНТ «Виктория» сроком на 2 года.**

Очная часть собрания состоится 19 сентября 2026 г. в 12:00 у здания правления СНТ «Виктория».

Регистрация лиц, прибывших для участия в части собрания, будет проводиться по месту его проведения 19 сентября 2026 г. с 11:30 до начала собрания.

Очное голосование по вопросам повестки дня состоится, в случае отсутствия ограничительных мер, связанных с проведением массовых мероприятий на территории Ленинградской области.

Заочная часть собрания состоится с 10:00 20 сентября 2026 г. по 15:00 02 ноября 2026 г. Выдача и приём бюллетеней будет осуществляться в здании правления СНТ «Виктория» по субботам и воскресеньям с 12:00 до 14:00.

Принятие решений по вопросам 1 и 2 повестки дня (выборы председателя собрания и секретаря собрания) будет проводиться путем совместного присутствия на очной части собрания и поднятием рук при голосовании по данным вопросам. Критерий принятия решений – простое

большинство участвующих в голосовании на очной части.

Принятие решений по вопросу 3 повестки дня (**выборы председателя правления СНТ «Виктория» сроком на 2 года**) будет проводиться путем тайного голосования по бюллетеням. Критерий принятия решений – квалифицированное большинство (не менее 2/3) участвующих в голосовании на собрании.

Порядок проведения тайного голосования по бюллетеням по вопросу 3 повестки дня:

- Бюллетени подписываются членами правления Шевченко Н.А., Фокиным С.В. Федоровым Г.В., Скородумовым П.М. и Председателем ревизионной комиссии Ющенко Н.В. Все бюллетени должны быть пронумерованы.

- Голосующий предъявляет Паспорт, или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ.

- ФИО и номер участка голосующего указываются в листе регистрации участников голосования с подписью получателя бюллетеня.

- Голосующий делает необходимые отметки в бюллетене, не вынося его за пределы здания правления и опускает его в урну для голосования.

- **На очной части собрания** бюллетени раздаются членами счетной комиссии Самойленко А.Б., Ющенко Н.В., Шевченко Н.А.

- В случае, если голосование осуществляется представителем по доверенности, представители счетной комиссии делают на доверенности отметку в её получении, ставят на ней свои подписи и прикрепляют её к листу регистрации.

- **На заочной части собрания** бюллетени раздаются членами правления Фокиным С.В. или Шевченко Н.А. в присутствии как минимум одного члена счетной комиссии.

- Не заполненные бюллетени и урна для голосования хранятся у Фокина С.В.,

- Регистрационные листы и заполненные бюллетени хранятся у членов счетной комиссии.

- Выемка бюллетеней из урны, их подсчет и опечатывание в конверт производится сразу по окончании каждого дня голосования членами счетной комиссии в присутствии как минимум одного члена правления.

- В случае, если голосование осуществляется представителем по доверенности, Фокин С.В. или Шевченко Н.А. и один из представителей счетной комиссии делают на доверенности отметку в её получении, ставят на ней свои подписи и прикрепляют её к листу регистрации.

При невозможности участвовать в собрании лично, убедительно просим Вас оформить доверенность в простой письменной форме уполномоченному Вами лицу. Подлинность предоставленных доверенностей будет проверена в порядке, установленном законом России.

Все желающие выставить на голосование свои кандидатуры на председателя собрания, секретаря собрания и председателя СНТ должны подать заявления в свободной форме члену правления Шевченко Нине Александровне (уч.20, тел. +7 911 963 81 60 в срок до 12:00 12 сентября 2026г.

Убедительно просим Вас принять участие в предстоящем собрании.

Это необходимо для обеспечения Ваших прав и законных интересов в процессе управления нашим садоводством.